

CASEDITRENTO.IT


SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

BOLGHERA:



B104: RISTRUTTURATO ampio e luminoso appartamento, abitabilissimo, ingr. arredabile, zona giorno esposta a sud con grande soggiorno e cucina, balcone, disbr. notte, ripostiglio, due ampie matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina comune, Cl. En D. **€ 279.000**

Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5
0461.234526 0461.391764

Altre proposte a pag. VI-01

POVO:

C071: AMPIO BI/TRICAMERE IMMERSO NEL VERDE, in piccola palazzina anni '90, est-ovest, ampio soggiorno/pranzo, cucinotto, balcone, studio, disbr., ripost., 2 matrimoniali da 16 mq., secondo balcone, bagno, parz. arredato, T.A., Cl. En D. **€ 215.000 + garage**



www.soluzioneecasa.tn.it


Le nostre migliori proposte a pag. IV - V
Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it
TRENTO Via Gocciadoro 20/22 | info@cedaimmobiliare.it
0461.823004
340.4754331 333.9701273

www.costruzioniangelini.it
Via Piave 8 - Trento **0461 91 61 94**


Le nostre migliori proposte a pag. II


GRUPPO DALLE NOGARE
ESPERIENZA COSTRUTTIVA
INFO e VENDITE:
0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it / www.dallenogare.it
SEDE:
Via Giovanelli, 23 - 38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)
Le nostre migliori proposte a pag. 4 - 7

STUDIO 55
AGENZIA IMMOBILIARE

Altre proposte a pag. 2



A partire da € 520.000 Trento via Montecorno

in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina di nuova realizzazione, appartamenti con luminosa zona living, tre stanze, due bagni, terrazza, possibilità di giardino, garage singolo o doppio. Classe energetica A.



ULTIMA UNITA'

Info in agenzia Povo Oltrecastello

In fase di realizzazione moderna villa su due livelli con ampio giardino e grande terrazza. Finiture a scelta dell'acquirente. Disponibile anche soluzione con ampio interrato dove trovano posto la cantina, i vani tecnici e due-tre posti auto. Classe energetica A+ 30 kWh/m².

Trento - Via Vittorio Veneto, 120
www.studio55.tn.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259


GM Immobiliare
www.gmcase.it
info@gmcase.it
Tel **0461/1590052**
Via Verdi, 33 - Trento
Le nostre migliori proposte a pag. 6


IMMOBIL 3
TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. **0461.985336**
immobil3snc@tin.it
Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it
Le nostre migliori proposte a pag. 5


Agenzia Immobiliare
TORRE VERDE
TRENTO, Via A. Manzoni, 47
Tel./Fax **0461.238548**
Cell. **335.7601311 - 340.1444795**
atv@agenziatorreverde.it
www.agenziatorreverde.it
Le nostre migliori proposte a pag. 5

Auguri per uno splendido Anno Nuovo!
2017
CASEDITRENTO.IT



**TRENTO: VIA LUNGADIGE
G.LEOPARDI: RIF TN190:**

in posizione tranquilla e soleggiata, ampia villa a schiera con giardino, composta da: soggiorno, cucina separata, 4 camere da letto, 3 bagni, taverna, locale caldaia/lavanderia, ripostiglio e giardino dotato di ampia tettoia. Completa di due balconi. A.P.E. B. Possibilità di Garage.



VIA GUARDINI: RIF TN027:

bilocale ristrutturato ad ultimo piano, composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera da letto e bagno. Completo di balcone e garage. Termoautonomo. Ottima esposizione. A.P.E. in fase di definizione.



VIGO DI FASSA: RIF VF01:

adiacente alle piste da sci, maso totalmente da ristrutturare ideale anche per imprese. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO: VIA LAVISOTTO: RIF TN195:

appartamento ad ultimo piano con ascensore composta da: ingresso, soggiorno-cucina, due camere da letto, ripostiglio e bagno finestrato. Completo di balcone e posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione



TRENTO: VIA 25 APRILE: RIF TN199:

a secondo piano proponiamo appartamento composto da: soggiorno, cucina separata, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di balcone con splendida vista sul parco di Melta, cantina e due garage. A.P.E. in fase di definizione.



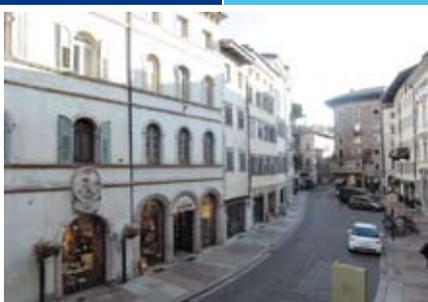
TRENTO: MARTIGNANO RIF TN145:

appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: CORSO ALPINI: SERPENTONE:
RIF TN167:**

a quinto piano con ascensore proponiamo luminoso appartamento composto da: soggiorno, cucina separata, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di balcone, soffitta e posto auto coperto. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:

in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifiniture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di de definizione.



VAL DI NON-RONZONE RIF CB13:

appartamento in villa con ampio giardino. Composto da soggiorno, cucina, 2 camere, studio e bagno. Tranquillo e vicino al bosco. Da ristrutturare. Euro 75.000 APE ND

**TRENTO: VIA FRATELLI
FONTANA: RIF TN007:**

Zona di forte passaggio, negozio vetrinato con affaccio direttamente sulla strada. A.P.E. in fase di definizione. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO: VIA MEDICI: RIF TN188:

luminoso appartamento a sesto piano con ascensore, composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e doppi servizi. Completo di balcone, soffitta e box. A.P.E. in fase di definizione.



VAL DI NON-FONDO RIF CF17:

incantevole mansarda in centro paese, arredata in stile montano con 2 camere e soppalco. Ben tenuta, soggiorno-cottura con vetrata panoramica sulla valle. APE ND Euro 125.000

COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno).



ULTIMO RIMASTO NEL COMPLESSO APP. V.105



Spese cond.1225€/anno

**3 CAMERE
€460.000**

Sconto del 10% sul prezzo di listino

APPARTAMENTO VIA GOCCIADORO

Immobiliare Spinbau propone appartamento in Via Gocciadoro di 134 mq commerciali. Situato al primo piano di bella palazzina di 3 piani. L'appartamento è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze e veranda chiusa.



L'appartamento è dotato di ampia cantina di 16mq, posto auto coperto di 20 mq e posto auto scoperto di 14 mq. Appartamento situato in zona centrale a pochi passi dall'ospedale S.chiara, possibilità di mantenere la cucina esistente.

TRATTATIVA RISERVATA

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 6%**

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



0461.91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

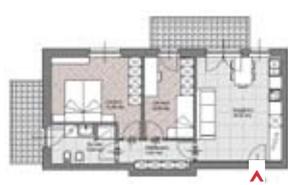
Residenza AI FIORI BIANCHI
Trento RONCAFORT



DETRAZIONE 50%
IVA e Acquisto pertinenze



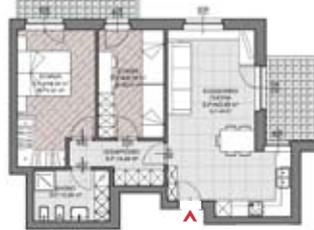
€ 179.000



€ 199.000



€ 215.000



€ 235.000



0461.91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI
Trento sud Viale degli Olmi

- pompa di calore
 - riscaldamento a pavimento
 - pannelli fotovoltaici
- 2 camere da € 225.000
3 camere da € 335.000
attico con terrazza
piani terra con giardino





Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



ATTICO

In piccola palazzina intero ultimo piano libero su quattro lati con **SPLENDIDO TERRAZZO**. Completo di posto auto coperto e cantina. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



VIA VENETO

A piano alto ampio appartamento tricamere con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio due balconi e posto auto di proprietà. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO SUD

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato appartamenti di varie metrature arredati. Classe Energetica B



VIA LUIGI DE CAMPI

In signorile ristrutturazione, ampio appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con zona cottura doppi servizi, due matrimoniali, hobby room, giardino. Completo di posto auto, no spese condominiali. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno



GARDOLO

Ingresso, angolo cottura soggiorno, due stanze, bagno finestrato, balcone. Completo di garage. Abitabile da subito. Classe Energetica D 177,83 kwh/mq anno



CRISTO RE

Ampio miniappartamento arredato composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno finestrato, ripostiglio e posto auto assegnato. Classe Energetica D



MARTIGNANO

In residenza di prestigio, ampio e luminoso appartamento. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre stanze, doppi servizi e tre balconi. Splendida vista. Classe Energetica B 49,00 Kwh/mq



TRENTO CENTRO

Monolocale recentemente ristrutturato ed arredato. Completo di cantina. Ottimo come investimento. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

Appartamento bicamere di ampia metratura con cucina abitabile arredata, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio, garage e posto auto. Richieste referenze A.P.E in fase di rilascio



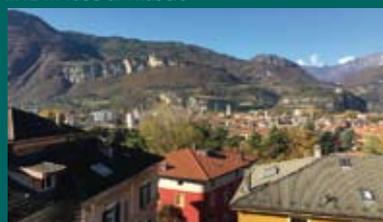
TRENTO SUD

Vicino ai principali servizi, miniappartamento con cantina e garage. Termoautonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



ROMAGNANO

Appartamento in palazzina recentemente ristrutturata, composto da ingresso, cucina-soggiorno con balcone, due stanze e bagno. Termoautonomo, con posto auto coperto. Classe Energetica C 118,00 kwh/mq anno



VIA DEI GIARDINI

Ad ultimo piano appartamento libero su quattro lati composto da, ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, due balconi e posti auto. A.P.E in fase di rilascio



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI | CONSULENZA IMMOBILIARE

PROPOSTE RESIDENZIALI

IN ESCLUSIVA!!



VIA SPALLIERA: Nuova residenza di pregio con sole 4 unità abitative. Possibilità di acquisto di appartamenti da una, due, tre stanze con garage adattabili in base alle esigenze. Classe En. A - I.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2165

Info in ufficio



VIA FALZOLGHER: Appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi f. e ripostiglio. Terrazza di 45 mq. Garage, posto auto e cantina. No spese condominiali. Classe En. C - I.P.E. 62,54 kWh/m² anno.

RIF. 2161

€ 480.000



ZONA PIAZZA CENTA: Miniappartamento al secondo e ultimo piano ristrutturato nel 2008 con soggiorno con angolo cottura, stanza e bagno f. Cantina finestrata. Predisposizione per l'aria condizionata. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2170

€ 115.000



BOLGHERA: In via Sant'Antonio appartamento da ristrutturare a secondo piano con ascensore con ingresso, soggiorno, cucina, due stanze e bagno f. Due balconi. Soffitta di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2136

€ 198.000



MARTIGNANO: Appartamento con giardino composto da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze + studio, due bagni, guardaroba, ripostiglio, locale caldaia, balcone e terrazzo. Garage doppio e cantina. Classe En. E - I.P.E. 198,02 kWh/m² anno.

RIF. 2152

€ 399.000



POVO: Casa a schiera con terrazzo e giardino composta da: soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi f., ripostiglio, ampio locale openspace ad ultimo piano. Garage doppio con cantina e posto auto coperto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2138

€ 440.000



SAN ROCCO DI VILLAZZANO: RESIDENZA CAMILLA: In via Bassetti, in prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamenti con tre stanze, doppi servizi, cucina - soggiorno, terrazzi/giardino. Possibilità di garage doppi e posti auto. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 500.000



RAVINA: Miniappartamento ad ultimo piano arredato con travi a vista, composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, stanza matrimoniale con balcone e bagno f. Ascensore, cantina e ampio garage singolo a parte a 26.000. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2121

€ 139.000



VILLAMONTAGNA: Mansarda panoramica con tre stanze, due bagni f., soggiorno e cucina abitabile. Riscaldamento termoautonomo a pavimento. Garage doppio e cantina, possibilità di acquisto secondo garage.

Classe En. B - I.P.E. 46,80 kWh/m² anno.

RIF. 2103

€ 370.000



CALLIANO: Schiera di testa del 2005 con giardino di 430 mq con ingresso, soggiorno, cucina, studio e bagno f.; a primo piano due stanze matrimoniali con pogggiolo e bagno f. Garage doppio, cantina, stube e posto auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2162

€ 320.000



VEZZANO: Appartamento all'ultimo piano con travi a vista con soggiorno, cucina, tre stanze matrimoniali, doppi servizi f. e ripostiglio. Cinque balconi abitabili. No spese condominiali. Garage doppio e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2163

€ 445.000



LEVICO TERME: In centro storico, appartamento di 258 mq con tre stanze matrimoniali, soggiorno, sala da pranzo, cucina, doppi servizi f. e ripostiglio. Poggiolo abitabile con vista aperta. Numero-se cantine e due posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2155

€ 298.000

ULTIMI APPARTAMENTI!



CAVALESE: In nuova palazzina ultimi appartamenti 2/3 stanze su 11 unità con soggiorno, cucina, doppi servizi, balconi/giardino. Riscaldamento a pavimento. Disponibili ampi garage automatizzati e cantine.

Classe En. A - I.P.E. 32,46 kWh/m² anno.

RIF. 896/898/900

da € 265.000

AFFITTI

Per info 339.7707545

VIA DELLE CAVE: A due passi dal centro miniappartamento arredato con soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno f. e terrazzo. Termoautonomo, cantina e garage. Posti auto condominiali.

Classe En. D - I.P.E. 134,00 kWh/m² anno.

RIF. 2115

€ 600

ZONA SOLTERI: Miniappartamento al primo piano completamente arredato composto da angolo cottura, soggiorno con balcone, disbrigo, bagno f. con vasca e una camera matrimoniale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2144

€ 600

RIF. 2160 € 950

CENTRO STORICO: Appartamento ristrutturato e arredato al terzo piano con ascensore con atrio, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, stanza singola, due bagni. Completo di elettrodomestici. Termoautonomo, aria condizionata. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2144

€ 1350



www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:

Ceda Immobiliare

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 | Tel. 0461 823004 | info@cedaimmobiliare.it

RICERCA MIRATA IMMOBILI | STIME | CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI | CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

PROPOSTE COMMERCIALI

PAESAN



TRENTO ZONA SEMICENTRALE: Ufficio vetrinato piano terra di 120 mq con due ingressi, 4 locali, locale reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq utilizzabile come magazzino. No Iva. Classe En. in fase di rilascio.

€ 230.000



TRENTO NORD 270 MQ: Grande ufficio libero su due lati con 11 locali, 2 bagni, ripostiglio, 2 archivi, 5 posti auto. Piano alto, molto luminoso. Possibilità di acquisto in Reverse Charge. Classe En. in fase di rilascio.

€ 550.000



BOLGHERA: In vendita o in affitto negozi di circa 60/65 mq in zona di passaggio pedonale e veicolare composti da un locale principale, antibagno e bagno.

Classe En. G 79 kWh/mc.

RIF. 2070 e 2126

da € 129.000 o € 600



VIA MACCANI: Ufficio piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, tre uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. Arredato e cablato. Impianto di raffrescamento e ricambio d'aria. Termoautonomo e sistema d'allarme. Classe En. in fase di rilascio.

€ 220.000



CALLIANO: Spazio commerciale vetrinato (show room) completamente ristrutturato. Due posti auto. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Aria condizionata e ricircolo dell'aria. Immobile locato a €/mese 2.300 garantiti per anni (possibilità di averlo libero). Classe En. B 11,19 kWh/mc.

€ 495.000



RAVINA NEGOZI: Nel centro commerciale negozi di mq 162 e 264 con numerosi posti auto coperti e scoperti. Possibilità acquisto in Reverse Charge. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2148 e 2149

da € 275.000



AFFITTO

C.SO BUONARROTI: Negozio vetrinato di 205 mq netti più magazzino. Zona di forte passaggio. Termoautonomo con poche spese condominiali. In fase di ristrutturazione. Disponibile da primavera 2017. Classe En. in fase di rilascio.

€ 2.500



AFFITTO

TRENTO NORD: Inizio Trento Nord in posizione di forte passaggio luminoso spazio commerciale di 290 mq, vetrinato, al primo piano di piccola palazzina, divisibile in più locali. Destinazione da definire in base alle esigenze del cliente. Possibilità posti auto. Classe En. B 9,28 kWh/mc.

€ 3.800



AFFITTO

VIA VENETO: In contesto condominiale in zona centrale, a piano rialzato ufficio di 250 mq composto da reception, grande sala riunioni frazionabile in due locali più quattro uffici, doppi servizi. Classe En. E 55,00 kWh/mc.

RIF. 2069

€ 1.500



AFFITTO

CENTRO STORICO: In palazzo d'epoca a secondo piano, affittasi prestigioso ufficio di 550 mq circa, ideale per studi associati, avvocati, commercialisti. Termoautonomo, impianto di raffrescamento, ascensore. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2039

€ 4.300



AFFITTO

VIA GRAZIOLI: Terzo ultimo piano ufficio mansardato travi a vista completamente ristrutturato, composto da ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno fin. Terrazzo. Termoautonomo e cablato. Aria condizionata. Possibilità posti auto. Classe En. in fase di rilascio.

€ 1.250



AFFITTO

VIA GRAZIOLI: Al primo e al secondo piano due ampi uffici di mq 206 e 280, entrambi con ampio ingresso, 5 uffici, bagno fin. e balcone. Compresi 1 o 2 posti auto. Classe En. in fase di rilascio.

€ 1.850 - € 2.500



AFFITTO

VIA BRENNERO: A pochi minuti dal centro storico ufficio di 240 mq con doppi servizi e possibilità di frazionamento in due unità. Termoautonomo. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2055

€ 1.100



AFFITTO

VIA BRENNERO: In zona commerciale di forte passaggio, a pochi minuti dal centro, ampio ufficio molto luminoso di 300 mq composto da ingresso e 7 locali uso ufficio. Termoautonomo. Impianto di condizionamento. Possibilità posti auto e garage. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 2.700



AFFITTO

CENTRO STORICO: Negozio sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. Classe En. in fase di rilascio.

RIF. 2089

€ 2.300

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



A012: COGNOLA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO ristrutturato nel 2008, in piccola palazzina mantenuta, ingresso, ampio soggiorno con balcone a ovest, cucinotto, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f. con balconcino, ripostiglio, p. auto cond., Cl. En. C+

€ 157.000



A013: MATTARELLO: NUOVISSIMO MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul giardino di circa 100 mq, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f., T.A., Cl. En. B

€ 165.000
+ garage

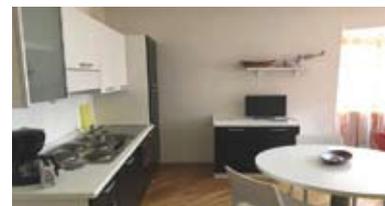
A021: ROMAGNANO: MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO del 2006, ingresso, soggiorno con angolo cottura e uscita sul giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio, ARREDATO, garage e p. auto cond., T.A., Cl. En. D

€ 145.000



A023: VIA PERINI: SPLENDIDO MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, in piccola palazzina, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, zona soggiorno con cucina a vista, terrazza, ampia camera matrimoniale, disbrigo, ampio bagno f., soffitta, Cl. En. C+

€ 195.000



A056: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, secondo piano, ingresso, bagno con doccia, soggiorno/cucina e camera matrimoniale. Ottimo anche per investimento! Cl. En. C

€ 130.000



A064: SOPRAMONTE: MINIAPPARTAMENTO del 1996, in ottima palazzina, luminoso, ingresso, soggiorno/cucina, corridoio arredabile, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. E

€ 79.000
+ garage

B030 SOPRAMONTE: con GIARDINO, in piccola palazzina ampio bicamere così composto: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, due matrimoniali. Possibilità garage. T.A., Cl. En. D

€ 189.000



B041 POVO: IN RECENTE PICCOLA PALAZZINA, soleggiata e panoramica, ingresso, soggiorno/cucina con grandi vetrate e uscita sul balcone collegato alla zona terrazza, ripost. (trasformabile in lavanderia), disbrigo arredabile, stanza singola, camera matrimoniale, bagno f., Cl. En. A

€ 210.000



B052 VILLAMONTAGNA: PORZIONCINA INDIPENDENTE, in centro storico, a piano terra 2 ampi avvolti ad uso deposito/cantina con w.c., a primo piano, ballatoio, ingr., soggiorno con angolo cucina, 1° stanza, ampio bagno, disimpegno notte, 2 stanze letto e guardaroba. Possibilità di garage, Cl. En. N.D.

€ 140.000



B060 CRISTO RE: ESPOSIZIONE SUD A PIANO ALTO, a 5 min. a piedi dal centro, ingresso, cucina, ampio soggiorno, balcone a sud, bagno e due ampie camere matrimoniali una con cabina armadio, soffitta e p. auto privato, Cl. En. E

€ 215.000



B099 ZONA V. GRAZIOLI: IMMOBILE DI PREGIO - ESCLUSIVO, piano alto, FINEMENTE RISTRUTTURATO, ampio ingr., soggiorno con cucina a vista, loggia panoramica, stanza/studio, doppi servizi, ripostiglio, camera matrimoniale con cabina armadio, soffitta, elegante arredo, Cl. En. E

€ 340.000



C004: LUNGO FERSINA: SPLENDIDO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO in pregiato condominio, 120 mq., ingr. arredabile, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo notte, ripostiglio, 2 matrimoniali, stanza armadi, doppi servizi; cantina, finiture di pregio, Cl. En. D.

€ 359.000
+ p. auto coperto



C006: PERGINE: in BIFAMILIARE con SPLENDIDO GIARDINO DI 600 MQ BEN ESPOSTO, ultimo piano appartamento di 140 mq., ingresso, ampio soggiorno, cucina, balcone, tre grandi stanze, bagno f., ripost., soffitta da 50 mq., p.auto in ampio cortile, cantina, stube, 2 ampi garages, T.A., Cl. En. E

€ 265.000



C018: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E

€ 315.000



C022: L.GO CARDUCCI: PRESTIGIOSO 160 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico ristrutturato, ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripostiglio, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente, camera matrimoniale, bagno, T.A., comode cantine, Cl. En. C

€ 490.000



C040: S. PIO X - ZONA N.O.T.: AMPIO LUTIMO ED INTERO PIANO ampia soluzione, ingresso arredabile, sala giorno con balcone, sala pranzo con atro balcone, cucinino con dispensa, stanza bagno, 3 matrimoniali, p.auto in cortile privato, cantina e garage., Cl. En. D

€ 160.000



C043: PRIMA COLLINA: VISTA SU TUTTA LA CITTA'; luminoso appartamento da 130 mq., ampio ingresso, soggiorno, grande terrazza panoramica, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, p. auto cond., ampia soffitta. Cl. En. E

€ 290.000 + ev. garage



C061: ZONA S. CAMILLO: SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E

€ 350.000



C074: VILLAMONTAGNA: ATTICO PANORAMICO PARI AL NUOVO, IN PICCOLA RECENTE PALAZZINA, completamente sbarriera, ingresso, ampia zona giorno, balconi panoramici, cucina abitabile, disbrigo notte, doppi servizi, tre stanze, garage doppio e cantina, T.A., Cl. En. B

€ 370.000



C099: VILLAZZANO: 105 mq. utili, in contesto riservato di sole 6 unità, ingresso arredabile, cucina abitabile, grande soggiorno, balcone ad ovest, doppi servizi, tre stanze, ampio garage e p.auto cond., Cl. En. E

€ 278.000



C112: PZZA CENTA: Luminoso appartamento 105 mq. utili, in condominio signorile, a piano alto, ingresso, soggiorno, balcone su due lati con accesso da tutti i locali, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, possibilità ricavare terza stanza, bagno, garage, Cl. En. C+

€ 300.000



G006: CERNIDOR/BELLEVUE: VILLA SINGOLA IN POSIZIONE DOMINANTE, strutturata su 2 livelli fuori terra. Ingresso, cucina abitabile, enorme soggiorno, terrazzo con vista panoramica, 2 stanze matrimoniali, stanza singola, bagno f., giardino, garage, cantina, vano caldaia/lavanderia. A piano terra stanza/studio indipendente con bagno. Possibilità di sopralzo, T.A., Cl. En. E

€ 890.000



G027: TENNA: VILLA SINGOLA con 1000 mq. di giardino recintato, accesso da terrazza di oltre 30 mq. a sud, ampio soggiorno, cucina, balcone, bagno f., 2 stanze; in mansarda: bagno f., 2 stanze e ampia zona living. Box e Stube, T.A., Cl. En. E

€ 359.000



H020: COGNOLA: SCHIERA DI TESTA IMMERSA NEL VERDE in contesto esclusivo ed appartato, dagli ampi spazi interni, ottimamente mantenuta, cucina abitabile, ampio soggiorno con camino, balcone abitabile, agevole e ampia scala per l'accesso alla zona notte, tre stanze ed il secondo bagno f., soffitta, terrazza a vasca panoramica, box doppio, lavanderia. Pannelli solari, cappotto, imp. allarme. Cl. En. D

€ 390.000



H035: CADINE: PORZIONE BIFAMILIARE CON 400 mq. GIARDINO in posizione dominante, ottimamente esposta, ampio soggiorno con terrazza a sud con accesso al favoloso giardino, cucina abitabile, doppi servizi, zona notte con ampia matrimoniale, stanza doppia e ampia singola. Openspace mansardato con w.c., cantina, lavanderia, garage, Cl. En. N.D.

€ 439.000



H038: MARTIGNANO: SCHIERA IN POSIZIONE DOMINANTE, per chi ama il sole da mattina a sera e panorama da cartolina. Distribuita su tre comodi livelli, recentemente aggiornata dal punto di vista energetico. L'immobile gode di piacevoli e attrezzati spazi esterni per sentirsi in vacanza tutto l'anno! Ottima soluzione, T.A., Cl. En. D

€ 345.000



I027: V. GRAZIOLI: PRESTIGIOSO PIANO ALTO, 180 mq, atrio ingr., soggiorno 50 mq, cucina abitabile, 4 balconi, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze, cantina. (attualmente locato a 920 euro/mese). Cl. En. F

€ 409.000



STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



ULTIMA UNITA'



Info in agenzia

Povo Oltrecastello

In fase di realizzazione moderna villa su due livelli con ampio giardino e grande terrazza. Finiture a scelta dell'acquirente. Disponibile anche soluzione con ampio interrato dove trovano posto la cantina, i vani tecnici e due-tre posti auto. Classe energetica A+ 30 kWh/m².



€ 368.000 Caldonazzo

Casa a schiera di nuova costruzione, costruita in legno. Possibilità di definire la disposizione degli spazi e con finiture di pregio. Giardino ed accesso privato. Riscaldamento autonomo a pavimento. Garage doppio e posto auto di proprietà. Classe energetica B+.



€ 220.000 Mattarello

in palazzina recente spazioso appartamento con ingresso, zona giorno, due stanze, bagno, terrazzo, cantina e possibilità di garage. Certificazione energetica B 56,13 kWh/m².



€ 145.000 Lavis centro

miniappartamento nuovo, di grandi dimensioni (80 mq commerciali), con e grande zona giorno, ingresso di generose dimensioni, ripostiglio bagno e camera. Classe energetica B 45.76 kWh/m².



A partire da € 520.000 Trento,

adiacente a via Veneto, in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina di nuova realizzazione, appartamenti con luminosa zona living, tre stanze, due bagni, terrazza, possibilità di giardino, garage singolo o doppio. Classe energetica A.



€ 680.000 Povo

spettacolare attico di grande metratura con meraviglioso terrazzo, ampia zona giorno, 4 stanze, due bagni, garage triplo. Soluzione esclusiva!



€ 198.000 Cognola

appartamento con meravigliosa vista, ottima esposizione, ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, bagno, balcone, cantina e garage. Certificazione energetica D 127.00 kWh/m².



€ 138.000 Trento San PioX

ultimo piano, appartamento con spazioso ingresso, salotto con angolo cottura e balcone, cara, studio, bagno, ripostiglio, cantina. Classe energetica F 253,72 kWh/m².



€ 167.000 Vigolo Vattaro

secondo piano, appartamento ampia metratura con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato. Molto suggestivo perché ristrutturato mantenendo le caratteristiche tradizionali dell'edificio. Classe energetica E 211.65 kWh/m².

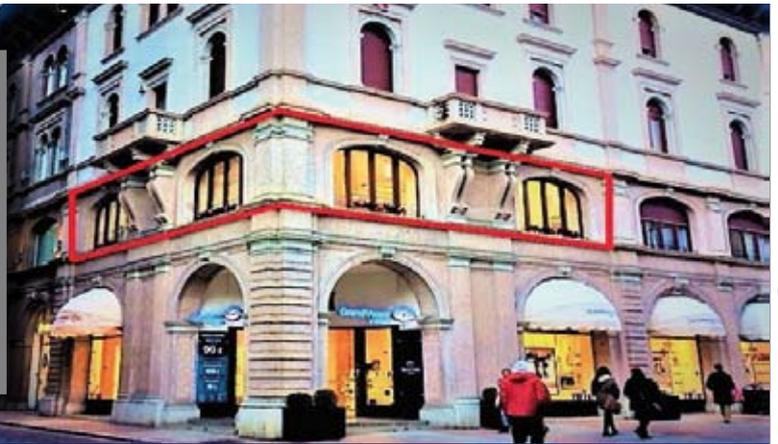


€ 248.000 Meano

spazioso appartamento con soggiorno e cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, due camere, pogggiolo, giardino privato, cantina, garage, posto auto scoperto. Classe energetica E 200 kWh/m².

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259



Agenzia Immobiliare PuntOcasA 16 S.r.l.

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - www.limmobiliarepuntocasa.it

EURO 750.000

TRENTO SUD - PREZZO NOTEVOLMENTE INFERIORE AL VALORE DI MERCATO | Vendesi moderna villa singola con finiture di pregio, circondata da ampio giardino: ingresso, salone di 65 mq., cucina-pranzo di 25 mq., tre camere, studio, tre bagni, balconi, taverna, grande disbrigo, zona relax con sauna, centrale termica e due garage. A.p.e in fase di rilascio. Rif. A16C76384



EURO 165.000

VILLAZZANO CENTRO | Vendesi in piccola palazzina, luminoso appartamento all'ultimo piano con ottima esposizione: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno. Zona giorno/notte con grande balcone abitabile e tende da sole. Finiture interne moderne. Termo autonomo. Posto auto in cortile privato. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. A16C76351



EURO 330.000

BOLGHERA - ZONA OSPEDALE S. CHIARAI | Vendesi luminoso appartamento di ampia metratura servito da ascensore, completamente ristrutturato recentemente: ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio. Balcone abitabile. Spaziosa soffitta. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. A16C75543



EURO 145.000

MATTARELLO | Vendesi in splendida palazzina di recente costruzione, mini appartamento con ampio giardino: ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato. Cantina. Posti auto condominiali. Rif. A16C76372

EURO 165.000

CRISTORE | Vendesi appartamento di 90 mq. in palazzina servita da ascensore : ingresso, ampio soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, balcone abitabile con vista aperta. Posti auto in spazioso cortile condominiale. Disponibile eventuale garage. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. A16C75703

EURO 210.000

ZONA SOLTERI | Vendesi appartamento completamente ristrutturato e servito da ascensore: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, ripostiglio, due balconi abitabili. Cantina. Posto auto privato coperto. Posti auto in cortile. A.p.e in fase di rilascio. Rif. A16C76379

EURO 245.000

ZONA ARGENTARIO | Vendesi in piccola palazzina, luminoso appartamento con ottima esposizione, ultimo piano con terrazzi: ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, cameretta/studio/guardaroba, due bagni. Terrazzi. Posto auto in cortile e piccolo giardino condominiale. Termo autonomo. A.p.e in fase di rilascio. Rif. A16C76348

EURO 398.000

BESENELLO | Vendesi in zona residenziale, nuova casa a schiera B+ con doppio giardino ed eleganti finiture interne: ingresso, salone, cucina abitabile, disbrigo, tre camere, due bagni, studio, lavanderia, due balconi. Ottima esposizione. Riscaldamento autonomo a pavimento. Pannelli solari, impianto fotovoltaico, geotermia, sistema d'allarme con video-sorveglianza. Predisposizione raffrescamento. Rif. A16C76344

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it

- posizione strategica
- grande visibilità
- comodità parcheggio
- spazi personalizzabili

VISIBILITÀ IMPERDIBILE

ACQUISTA QUI IL TUO NUOVO GRANDE SPAZIO COMMERCIALE



CENTRO LIBERTY **LAVIS**

VENDIAMO SPAZI COMMERCIALI E UFFICI DI VARIE METRATURE, AL PIANO TERRA O AL PRIMO PIANO, CON POSSIBILITÀ DI PERSONALIZZARE GLI SPAZI A PIACIMENTO.

La sua ottima posizione lungo la strada statale e la vicinanza al centro storico lo rendono un punto strategico, **ideale per aprire la tua prossima attività commerciale** (bar, ristorante, negozio, ufficio). La struttura è comodamente servita da posti auto esterni e da parcheggi pubblici liberi nelle immediate vicinanze. Inoltre è facilmente raggiungibile a piedi dalla vicina stazione della Trento-Malè e dalla fermata degli autobus che si trova di fronte all'immobile.

SPAZI
COMMERCIALI
FINO A
800 MQ

30
POSTI AUTO



INFO e VENDITE
0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE
Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
ESPERIENZA COSTRUTTIVA

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



ZONA BOLGHERA

vende appartamento mansardato in casa di 3 unità composto da soggiorno, cucina, bagno, 2/3 camere



ZONA OSPEDALE S. CHIARA

vende appartamento ultimo piano con 30 mq di terrazza con soggiorno, angolo cucina, 2 camere, bagno finestrato, ripostiglio e cantina



ZONA CERVARA

PRIMA COLLINA DI TRENTO, vende in piccola palazzina ristrutturata a nuovo appartamento al primo piano di mq 125 posto su unico livello con giardino privato composto da ampio soggiorno cucina 2/3 stanze + ampia cabina armadio, doppi servizi ripostiglio cantina. Euro 390.000 più ampio garage



ZELL DI COGNOLA

vende casa da ristrutturare composta da tre appartamenti con 2800 mq di terreno.



MARTIGNANO

villa a schiera di testa vende con doppio ingresso indipendente, pannelli fotovoltaici e per acqua calda, stufa a olle, giardino privato e garage. Euro 420.000,00



UFFICIO IN VIA SIGHELE

Zona via Perini
 vende al primo piano di mq 90
 Euro 195.000,00



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



€ 170.000 **TRENTO CORSO BUONARROTTI** vendiamo appartamento bicamere in buone condizioni con ingresso, soggiorno-angolo cottura, bagno, due stanze, ampio balcone, soffitta. Luminoso. Abitabile subito. Ottimo anche per investimento A.P.E. "D"



€ 280.000 **SEGNO fraz. Taio** vendiamo CASA SINGOLA su 800 mq. di terreno, con due appartamenti più soffitta mansardabile, locali accessori al piano terra, cantina e garage. IDEALE PER DUE FAMIGLIE - Vendita anche appartamenti separati. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 290.000 **BASELGA DEL BONDONE** - vendiamo in piccola palazzina appartamento di ampia metratura al piano terra, composto da soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi, 140 mq di giardino, cantina di 16 mq e garage. Riscaldamento autonomo. Spese condominiali irrilevanti. A.P.E. in corso di realizzo.

AFFITTI

€ 480/mese **TRENTO ZONA VELA** affittiamo in recente palazzina grazioso miniappartamento arredato con ampio balcone, cantina e garage. Termoautonomo. Libero 1 maggio 2016. A.P.E. "C".

€ 500/mese **GARDOLO VIA PALUDI** affittiamo miniappartamento arredato composto da angolo cottura/soggiorno, balcone, bagno finestrato, ampia stanza matrimoniale, posto auto esterno privato. A.P.E. "D"

€ 530/mese **GARDOLO (TN) VIA AVISIO** affittiamo grazioso miniappartamento arredato composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura, una stanza matrimoniale, bagno, balcone, garage. Termoautonomo. A.P.E. "D"

€ 500/mese **TRENTO centro Largo Carducci** affittiamo miniappartamento parzialmente arredato composto da angolo cottura/soggiorno, una stanza, bagno. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. "C"

€ 550/mese **TRENTO VIA TAREMELLI** affittiamo grazioso miniappartamento arredato e corredato con ampia zona giorno, bagno finestrato, stanza con due letti, grande balcone, locale biciclette. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. "D"

€ 650/mese **TRENTO CITTA** inizio via Brennero "Complesso le Fornaci" affittiamo appartamento arredato composto da angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, stanza matrimoniale, stanza singola, terrazzino, garage. Termoautonomo. Libero metà gennaio 2017. Visitabile da subito. A.P.E. in corso di realizzo.



€ 330.000 **ROMAGNANO**, in piccolo contesto, vendiamo casa a schiera di testa con giardinetto e ampio terrazzo, locali accessori al piano terra/interrato, appartamento tricamere posto su due piani e grande metratura al piano sottotetto vivibile. A.P.E. in corso di realizzo.



€ 160.000 **TRENTO ZONA BOLGHERA** in piccola palazzina vendiamo appartamento, piano rialzato, composto da soggiorno, cucina, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, accessorio di cantina, soffitta, piccolo orto - finiture dell'epoca. A.P.E. in corso di realizzo.



€ 320.000 **TRENTO ZONA OSPEDALE S. CAMILLO** - in piccola palazzina vendiamo appartamento tricamere, doppi servizi, doppi balconi, cucina, soggiorno, ripostiglio, cantina, posto auto coperto privato. Possibilità garage. Termoautonomo. Con ascensore. Libero. A.P.E. "D"

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
 atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



Trento - Via Verdi, 33
info@gmcase.it - Tel 0461.1590052

www.gmcase.it



POVO: proponiamo stupenda villa singola di recente costruzione, in classe A+ con finiture e dettagli di altissima qualità, con giardino, stube... ubicata in posizione riservata e panoramica, molto bella!!!!ace in corso. Informazioni in ufficio previo appuntamento.



VILLA SINGOLA BOLGHERA: in zona di particolare pregio proponiamo ampia villa singola di recente ristrutturazione con terrazzo e giardino molto bella ed elegante. **Prezzo impegnativo.** ACE in corso. Informazioni in ufficio



ATTICO CON TERRAZZO: in posizione panoramica ad un passo dal centro storico della città proponiamo in esclusiva stupendo attico di 150mq con terrazzo, costruzione in classe A+ di sole due unità, veramente bello!!!! Ace in corso. Informazioni in ufficio su appuntamento



ADIACENZE DUOMO 190 mq: Intero piano di casa, in piccola palazzina di sole 4 unità, con due balconi, posto auto e grande cantina, internamente da ammodernare e potenzialmente frazionabile, ideale per grandi famiglie o piccole imprese. Ace in corso. **Prezzo interessante!!!!**

TERRENO EDIFICABILE Collina est:

cubatura per grande bifamiliare o piccola palazzina da 5/6 appartamenti, ideale sia per imprese che per privati. **OCCASIONE!!!!** Info in ufficio su appuntamento.



MEANO: in piccola palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento così composto: soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, ampio balcone, garage e posto auto di proprietà, classe energetica B. A.P.E. in corso. **Euro 240.000**



TRENTO SUD: in piccola recente palazzina, intero piano libero su 4 lati con doppi servizi, termoautonomo e con posti auto privati. Ace in corso. **Euro 235.000**



TRENTO SUD: in recente realizzazione in mezzo al verde appartamento bicamere in ottimo stato completo di garage, doppi servizi e cucina separata, termoautonomo. Ace in corso. **Euro 245.000**



POVO, in palazzina di recente costruzione, classe energetica A, luminoso appartamento situato al piano terra, così composto: ampio soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due stanze, bagno finestrato, ottime rifiniture, predisposizione per allarme e camino, tapparelle elettriche. A.P.E. in corso. **Euro 225.000**



ATTICO TRENTO SUD: In nuova realizzazione classe A+ proponiamo intero ultimo piano libero su 4 lati con grande terrazzo, possibilità scelta finiture, distribuzione interna, palazzina di poche unità con affaccio sul verde. Ace in corso. **Euro 600.000**



ADIACENZE PIAZZA DUOMO: in palazzina storica ristrutturata, grazioso e luminoso duplex mansardato termoautonomo con ampia zona giorno con disbrigo, stanza matrimoniale, stanza studio e TERRAZZO con bellissima vista. Ace in corso.



BOLGHERA: in piccola palazzina proponiamo intero piano di casa di ampia metratura, con ascensore padronale, garage e posti auto privati. ACE in corso.



ATTICO COLLINA EST: nuovo stupendo attico libero su 4 lati con 80 mq di terrazzo in classe A+ !!! in piccola palazzina curata ed elegante con possibilità scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. ACE in corso.

INVESTIMENTO:

UNIVERSITA: quattro camere, termoautonomo, basse spese condominiali, resa sopra il 6%, 138 mq. Ace in corso. **Euro 220.000.**
PIO X: bicamere per investimento come nuovo, 70 mq. ACE in corso **Euro: 160.000;** tricamere nuovo già affittato a studenti, 90 mq. ACE in corso **Euro: 210.000;** mini grande, potenziale di 4 posti letto, 67 mq. ACE in corso **Euro: 105.000**
FINESTRA SULL'ADIGE: ampio e curato miniappartamento in ottime condizioni già ottimamente affittato. Ace in corso. **Euro 215.000**
PIAZZA CENTA: tre camere ristrutturato già affittato a studenti, ace in corso. **Euro 220.000**



ZONA UNIVERSITA: attigua alle università in piccola palazzina proponiamo mansarda come nuova, termoautonoma ed arredata, ideale per investimento. Ace in corso.



PIO X: in piccola palazzina fuori dal traffico, al secondo ed ultimo piano, luminoso bicamere con terza stanza studio, cucina abitabile, soggiorno separato, bagno finestrato, cantina e soffitta. Ideale per investitori (quale 4 camere) o giovani coppie. ACE in corso. **Euro 210.000.**



PIO X, in palazzina di sole sei unità, vendiamo grande e luminoso appartamento ristrutturato, così composto: cucina abitabile, soggiorno con ampio balcone, due camere matrimoniali, bagno finestrato, posto auto di pertinenza, grande cantina. A.P.E. in corso. **Euro 250.000**

AFFITTASI UFFICIO:
VIA VERDI, 70mq tre locali, no condominio termoautonomo. **Euro 600 mensili.**

AFFITTASI MINI:
VIA ROSMINI, 70mq, tre locali, arredato, termoautonomo. **Euro 600 mensili**

LAVIS

CENTRO LIBERTY

AFFRETTATI! ULTIMI APPARTAMENTI DISPONIBILI

2 STANZE A PARTIRE DA 189.000 EURO
COMPRESO ARREDO



In ottima posizione, a due passi dal centro di Lavis, **VENDIAMO DIRETTAMENTE** gli ultimi appartamenti di 1 o 2 stanze. Contattaci per trovare e personalizzare insieme la soluzione giusta per la tua casa!

CONSEGNA PREVISTA ESTATE 2017

Caparra 30.000 €
Rata da 750,00 €/mese
Recupero fiscale da 200,00 €/mese
Costo effettivo 550,00€/mese
Esempio basato sull'acquisto di un appartamento due stanza del costo di € 189.000

POSSIBILITÀ DI BENEFICIARE DI IMPORTANTI SGRAVI FISCALI

Scopri i dettagli su www.dallenogare.it



INFO e VENDITE: 0461 984100 / 348 2513941 / richieste@dallenogare.it / www.dallenogare.it
SEDE: Via Giovanelli, 23 - 38122 Trento (adiacente ospedale S. Camillo)

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 3.600

CENTRO STORICO Affittiamo negozio vetrinato in zona con splendida visibilità e molto frequentata di 100 mq a piano terra + 300 mq a piano interrato. Possibilità di 7 posti auto privati. **Per info cell. 338 7668370**



€ 95.000

TERLAGO loc. Maso Ariol In posizione pianeggiante e soleggiata vendiamo terreno edificabile con ottima visuale con possibilità di realizzo villetta singola. **Per info cell. 338 7668370**



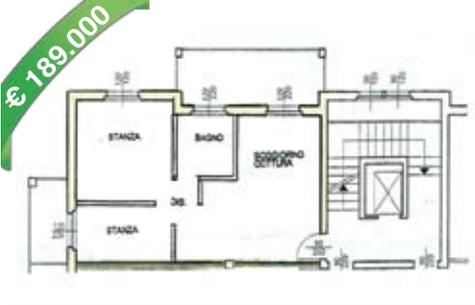
€ 145.000

ROVERETO CENTRO STORICO Vendiamo a piano alto con ascensore ed ottima vista, ampio miniappartamento termoautonomo in ottimo stato, 55 mq netti composto da grande soggiorno/cottura, stanza, bagno, ripostiglio e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 185.000

MEZZOLOMBARDO In bella zona di Mezzolombardo proponiamo appartamento a terzo ed ultimo piano senza ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, grande bagno finestrato, 3 stanze, 2 balconi e cantina. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 349 7197259**



€ 189.000

MATTARELLO In piccola e recente palazzina vendiamo appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura ed ampio balcone, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato, secondo balcone. Posti auto condominiali e possibilità acquisto garage. Zona tranquilla e servita, da vedere! **Per info cell. 338 7668370**



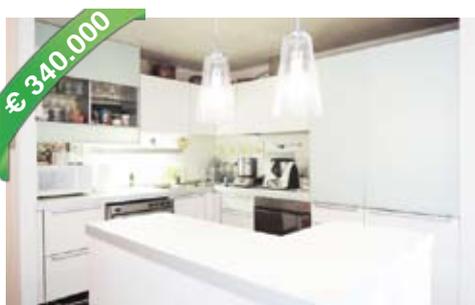
€ 195.000

V.LE VERONA In zona centrale e servita vendiamo appartamento di 100 mq composto da ingresso, ampio soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 328.000

MONTE TERLAGO In splendida posizione vendiamo bifamiliare con ampio giardino privato completa di garage doppio, stube, cantina e posti auto privati. Panoramica e soleggiata, da vedere! **Per info cell. 338 7668370**



€ 340.000

ZONA VIA GRAZIOLI In zona molto centrale vendiamo appartamento a piano alto con bella vista e recentemente ristrutturato. Ampio soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, 2 bagni, stanza singola, ripostiglio e soffitta. **Per info cell. 338 7668370**



€ 445.000

COLLINA EST In casa trifamiliare del 2012 nella primissima collina, vendiamo appartamento di 170 mq composto da grande cucina, soggiorno, terrazza, 4 camere, 2 bagni, giardino e posto auto doppio. Possibilità acquisto garage con locale stube e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 535.000

PIAZZA VENEZIA A due passi dal centro storico vendiamo attico in palazzo di pregio recentemente ristrutturato e composto da ampia zona giorno con cucina, terrazzo con vista aperta, 3 stanze, 3 bagni, lavanderia e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 579.000

PRIMISSIMA COLLINA A due passi dalla città vendiamo meraviglioso attico con vista eccezionale e grande terrazza. Palazzina di sole 5 unità seminuova. Appartamento ultimo piano in ottimo stato composto da ampio salone, grande cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia. Possibilità di garage singolo o doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 845.000

LIMITROFA AL CENTRO In zona servita e panoramica a 800 metri da P.zza Venezia vendiamo signorile villa singola ristrutturata completamente a nuovo con finiture di pregio composta da abitazione di 170 mq, ampio cortile e giardino di 800 mq complessivi. Piano sottotetto di 150 mq agibili con possibilità di ricavare ulteriore appartamento. **Per info cell. 338 7668370**